



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



Szám: KP/2-136/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. december 20.** napján 7 óra 30 perckor megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén a Városháza Kis tanácstermében.

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
3. Vajda Bence, alpolgármester
4. Babják Csaba, képviselő
5. Dombay Gábor, képviselő
6. Horváth Zsolt, képviselő
7. Proczeller Tamás, képviselő
8. Szabó István, képviselő
9. Szalai Noel, képviselő
10. Zsédenyiné Horváth Krisztina, képviselő

Meghívottként jelen van:

- dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző
- Nagyné Varga Judit, aljegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 12 tagja közül 10 fő jelen van. Távol van Czita János, alpolgármester és Turi Ádám, képviselő. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-131/2024. iktatószámú meghívóban szereplő napirend elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 350/2024. (XII.20.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. december 20-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Közbeszerzéssel kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

2. Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

1. Közbeszerzéssel kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti a napirendi pont lényegét. Elmondja, hogy a „Gesztenyés Óvoda fejlesztése Komáromban” tárgyú közbeszerzési eljárás, már hosszú ideje húzódik. Továbbá elmondja, hogy jelen állás szerint érvényes, eredményes, minden szempontból rendben lévő és a korábbiakhoz képest összegében alacsonyabb ajánlatok szerepelnek az előterjesztésben. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályától a jóváhagyó tanúsítvány 2 nappal ezelőtt megérkezett, így a döntéshozatalnak már semmilyen akadálya nincs. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy név szerint szavazzanak a KP/2-132/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző: ABC sorrendben felolvassa a jelen levő képviselők nevét, akik név szerinti szavazással hozzák meg a döntést.

A név szerinti szavazás eredménye az alábbi:

1. Babják Csaba, képviselő	-	Igen
2. Dombay Gábor, képviselő	-	Igen
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester	-	Igen
4. dr. Molnár Attila, polgármester	-	Igen
5. Horváth Zsolt, képviselő	-	Igen
6. Proczeller Tamás, képviselő	-	Igen
7. Szabó István, képviselő	-	Igen
8. Szalai Noel, képviselő	-	Igen
9. Vajda Bence, alpolgármester	-	Igen
10. Zsédényiné Horváth Krisztina	-	Igen

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 351/2024. (XII.20.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A Gesztenyés Óvoda fejlesztése Komáromban” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozza:

1. Érvényes ajánlatok

I. WF KIVITELEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. 2900 KOMÁROM LAKTANYA KÖZ 9.

Az ajánlattevő ajánlata érvényes, kiválasztásának indokai:

- Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;
- Az ajánlattevő, a bevonásra kerülő alvállalkozók és kapacitásnyújtó szervezetek vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok;
- Ajánlattevő az ajánlatához benyújtott a teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberek szakmai önéletrajzával igazolta a felolvasólapon szereplő megajánlásokat;
- Ajánlattevő a felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.
- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatokkal és referenciaigazolásokkal igazolta, hogy az előírt SZ.1., G.1., G.2., M.1., M.1.2, M.1.3 és M.2. műszaki és szakmai alkalmasságok minimumkövetelményeinek megfelel.

II. ZAFIR MÉRNÖK TANÁCSADÓ KFT. 2800 TATABÁNYA TÁNCSICS M. UTCA 93.

Az ajánlattevő ajánlata érvényes, kiválasztásának indokai:

- Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;
- Az ajánlattevő, a bevonásra kerülő alvállalkozók és kapacitásnyújtó szervezetek vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok;
- Ajánlattevő az ajánlatához benyújtott a teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberek szakmai önéletrajzával igazolta a felolvasólapon szereplő megajánlásokat;
- Ajánlattevő a felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.
- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatokkal és referenciaigazolásokkal igazolta, hogy az előírt SZ.1., G.1., G.2., M.1., M.1.2, M.1.3 és M.2. műszaki és szakmai alkalmasságok minimumkövetelményeinek megfelel.

2. érvénytelen ajánlatok

I. LECPEŠ ÉPÍTŐIPARI KFT. 6000 KECSKEMÉT CSONGRÁDI UTCA 6.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A Lecpes Építőipari Kft. ajánlatából hiányoznak a szakmai ajánlat részeként külön pontban nevesített és teljesen nem hiánypótolható alábbi okiratok:

II. a. Részletes leírás az újrahasznosítani kívánt hulladék fajták (EWC kód) szerinti építési helyszínen történő gyűjtéséről, tárolásáról és elszállításáról

II. d. Keletkezett hulladék mennyiség részletes számítása az 1. számú jegyzékben 1-9 lépésben leírt számítási metódus szerint számolva a költségvetés valamennyi sorának számításba vételével .xls formátumban.

Útmutató 31. oldal:

Ajánlatkérő a szakmai ajánlat valamennyi tartalmát az eljárásban és a megvalósítás során jelentőséggel bírónak tekinti!

Hiánypótlásra csak a benyújtott szakmai ajánlat tartalmi elemeinek javítása, hiánypótlása kerülhet, az alábbiakban felsorolt tartalmi elemek (I., II., II.a., II.d.) kompletten nem. (kivétel: Az alátámasztás körében benyújtandó II.b. és II.c. pont alatt jelzett dokumentum ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlatban való hiánya nem eredményezi az ajánlat automatikus érvénytelenségét.)

Az ajánlattevő ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A Lecpes Építőipari Kft. alvállalkozójának a Green Collect Kft.-nek a 2023. évi nettó árbevétele meghaladja az 1.000.000.000 forintot, ezért nem felel meg a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti előírásnak így az nem felel meg az Ajánlatkérő Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti fenntartásának.

II. DIBUSZ ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT. 2921 KOMÁROM SZÉCHENYI ÚT 4.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A DIBUSZ Építőipari és Kereskedelmi Kft. ajánlattevő ajánlatában a „Részletes leírás az adott hulladék fajta (EWC kód) építési helyszínen történő gyűjtéséről, tárolásáról és elszállításáról” dokumentum hiányosan került benyújtásra így ajánlatkérő annak hiánypótlását kérte a hiányok konkrét megnevezése mellett.

A hiánypótlási felhívásban a kommunális hulladékokra való konkrétan rákérdezés megnevezése ellenére továbbra sem tartalmaz a leírás a kommunális hulladékok kezelésre vonatkozó leírást.

A DIBUSZ Építőipari és Kereskedelmi Kft. ajánlattevő ajánlatában a „Részletes hulladék számítás” dokumentum hiányosan került benyújtásra így ajánlatkérő annak hiánypótlását kérte a hiányok konkrét megnevezése mellett.

A hiánypótlott dokumentum a hiánypótlási felhívásban konkrétan történő megnevezése ellenére továbbra sem tartalmazza

- a fajlagos hulladék mennyiséget
- a kiszedés és a gyűjtés módjától függő halom térfogat növekedés/lazulás szorzóját

Továbbá a DIBUSZ Építőipari és Kereskedelmi Kft. szakmai ajánlatának befogadó nyilatkozata szerint az azbeszt pala hulladékot az A-Konténer Kft. szállítja el, akinek az engedélye veszélyes hulladék szállítására és kezelésére nem terjed ki.

3. az eljárás nyertese és az eljárás eredményességének megállapítása

WF Kivitelező és Szolgáltató Kft. 2900 Komárom Laktanya köz 9.

Összesített súlyozott pontszáma: 1.000

Ellenszolgáltatás összege: nettó 389.721.811 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes; Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint legelőnyösebb érvényes ajánlatot nyújtotta be; Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg a rendelkezésre álló fedezet összegét.

A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ 2. LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT BENYÚJTÓ AJÁNLATTEVŐ

ZaFiR Mérnök Tanácsadó Kft. 2800 Tatabánya Táncsics M. utca 93.

Összesített súlyozott pontszáma: 978,46

Ellenszolgáltatás összege: nettó 395.624.326 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes; Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint a 2. legelőnyösebb érvényes ajánlatot nyújtotta be; Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg a rendelkezésre álló fedezet összegét.

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárást EREDMÉNYESNEK nyilvánítja.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

2. Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti a napirendi pont lényegét. Elmondja, hogy a december 10-i ülésen a Képviselő-testület döntött Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatának átszervezéséről. Komárom Város Önkormányzata megküldte a megszüntető okiratot a Magyar Államkincstár felé véleményezés céljából, mely során formai módosításokat javasoltak. Megadja a szót dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyzőnek.

Megérkezik az ülésterembe Czita János alpolgármester. A jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 11 főre nő.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 322/2024. (XII.10.) számú határozata 1. pontjában döntött Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatának átszervezéséről és 2025. március 31. napjával, jogutódlással történő megszüntetéséről. A határozat 2. pontjában elfogadta az intézmény megszüntető okiratát, melyet most vissza kell vonnia a Képviselő-testület tagjainak, hogy az érvényét veszítse és jóvá kell hagyni az új megszüntető okiratot. Elmondja még, hogy az intézmény Komárom Város Önkormányzatába, mint költségvetési szervbe fog beolvadni.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-133/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő a 322/2024. (XII.10.) számú határozat 2. pontjának visszavonásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 352/2024. (XII.20.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 322/2024. (XII.10.) számú határozat 2. pontját visszavonja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-133/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatára megszűntető okiratról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 353/2024. (XII.20.) határozata:

Komárom Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatára megszűntető okiratát az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal.

Határidő: 2025. április 1.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A Képviselő-testület **rendkívüli nyílt** ülése 7 óra 45 perckor véget ér.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester