



Iktatószám: 1-113/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2015. augusztus 19.** napján 7 óra 30 perckor megtartott **rendkívüli** ülésén a Városháza Dísztermében.

Jelen vannak:

1. Dombay Gábor, képviselő
2. Hamrák Zsófia, képviselő
3. Horváth Zsolt, képviselő
4. dr. Molnár Attila, polgármester
5. dr. Nemes Andrea, képviselő
6. Sárai János, képviselő
7. Szabó István, képviselő
8. Takács József, képviselő
9. Turi Bálint, alpolgármester

Meghívottként jelen van:

- dr. Ströcker Renáta, jegyző
- Nagyné Varga Judit, aljegyző
- Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal vezetője

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Köszönti a Képviselő-testület ülésén Molnárné dr. Taár Izabellát, a Komáromi Járási Hivatal vezetőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 11 tagja közül 9 fő jelen van. Távol van Babják Csaba képviselő és Czita János alpolgármester. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület rendkívüli ülését.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek az 1-113/2015. iktatószámú meghívóban szereplő napirendek elfogadását.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 201/2015. (VIII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. augusztus 19-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Pályázat benyújtása „Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására”

Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Ströcker Renáta jegyző

2. Helyi építési szabályzat és szabályozási terv 6. számú módosítása, Településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia elkészíttetése

Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Ströcker Renáta jegyző

3. Közbeszerzési eljárások fedezetének biztosítása, valamint közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Ströcker Renáta jegyző

ZÁRT ÜLÉS!

4. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működésének racionalizálása

Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

Megkezdődik a napirendi pontok tárgyalása az alábbiak szerint:

Napirend:

1. Pályázat benyújtása „Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására”

Előadók: dr. Molnár Attila, polgármester
dr. Ströcker Renáta, jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az adósságkonszolidáción át nem esett önkormányzatok fejlesztései támogatására pályázatot nyújthatnak be szeptember 1-jéig. A lakosság szám alapján igényelhető, vissza nem térítendő maximális támogatási összeg Komárom esetében 200.000.000,- Ft. Többféle szempontrendszer alapján lehet a támogatási igényt benyújtani. Figyelembe kell venni a városi költségvetésben szereplő, már betervezett beruházásokat és az elmúlt időszakban beérkezett lakossági és intézményi igényeket is. Prioritásként szerepel a Sport utca megnyitása és átkelő építése, a Tengerészeti emlékmű körüli tér burkolása és utcabútorok kihelyeztetése, a Tamási Áron utca teljes vízelvezetésének kiépítése valamint út-és járdaépítése, a Madách Imre utca valamint a Maros utca útépítése, illetve a Gábor Áron utca parkolósávjának kiépítése. Elmondja, hogy a belterületi vízrendezési és csapadékvíz elvezetési rendszer kiépítése és felújítása a Feszty Árpád Általános Iskola udvarán is

megvalósítandó feladat. Elmondja továbbá, hogy a Tóparti Óvoda homlokzatának és lapostetejének szigetelése, valamint az Egészségügyi Alapellátás fejlesztése céljából Koppánymonostoron, fogorvosi rendelő kialakítása is a megvalósítandó feladatok közé tartozik. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megadja a szót Szabó István képviselőnek.

Szabó István, képviselő: Elmondja, hogy a Laktanya-közben is szükséges lenne útfelújítást végrehajtani.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Megadja a szót dr. Nemes Andrea képviselőnek.

dr. Nemes Andrea, képviselő: Elmondja, hogy a Tamási Áron utca út-és járdaépítése, valamint a Koppánymonostori városrészben történő fogorvosi rendelő kialakítása a költségvetésbe beépítésre került, ennek pénzügyi fedezetét biztosította a Képviselő-testület. Nem szeretné, ha az adóssághozjárásban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatásának terhére történne ezen munkálatok megvalósítása. Tegyenek be más feladatokat, ne pedig azokat, amelyeket a költségvetésbe már beterveztek.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy számos olyan tétel szerepel a költségvetésben, amelyre ha van állami vagy Európai uniós pályázati forrás, azt megpályázzák, így az esetlegesen felszabaduló pénzeszközöket tudják más fejlesztésre, beruházásra fordítani. Amennyiben konkrét módosító javaslat van a határozati javaslatot illetően, kéri azt megfogalmazni.

dr. Nemes Andrea, képviselő: Kéri, hogy a Tamási Áron utca út-és járdaépítése, illetve az Egészségügyi alapellátás fejlesztése tétel kerüljön ki ennek a forrásnak a terhére történő megvalósítandó feladatok köréből. Megkérdezi továbbá, hogy a pályázat hogyan kerül benyújtásra. Elmondja, hogy a határozati javaslatban az alpontok szerepelnek, nem kerültek tételesen felsorolásra a megvalósítani kívánt beruházások. Amennyiben tételes felsorolásra volt lehetőség, arról tájékoztatni kellett volna a Képviselő-testület tagjait, akik adhattak volna még javaslatokat.

dr. Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy a határozatban nem kell tételesen megjelölni a megvalósítani kívánt beruházásokat.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy a pályázatban viszont majd tételesen meg kell jelölni a célokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak dr. Nemes Andrea képviselő által megfogalmazott módosító javaslatról, mely szerint a benyújtott pályázat ne tartalmazza a fogorvosi rendelő kialakításával kapcsolatos Egészségügyi alapellátás fejlesztését, valamint a Tamási Áron utcának a vízelvezetését.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 8 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a módosító javaslatot nem fogadta el.

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-114/2015. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 202/2015. (VIII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzata részt kíván venni „ az adóssághozzájárulásban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására” kiírt pályázaton és benyújtja támogatási kérelmét az alábbi pályázati alcélokra:

- a.) belterületi út, híd vagy járda építése, felújítása, karbantartása,
- b.) belterületi vízrendezési és csapadékelvezetési rendszer kiépítése, felújítása,
- d.) igazgatási, óvodai nevelést, kulturális tevékenységet, szociális vagy egészségügyi feladatellátást szolgáló épület felújítása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése.

Határidő: 2015. szeptember 1.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

2. Helyi építési szabályzat és szabályozási terv 6. számú módosítása, Településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia elkészítése

Előadók: dr. Molnár Attila, polgármester

dr. Ströcker Renáta, jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Felkéri dr. Ströcker Renáta jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy újabb módosító indítványok, javaslatok érkeztek a településrendezési eszközöket illetően. Javasolják, hogy újabb módosítási eljárás induljon az idei évben. Erre azért van szükség, mert ha az idei évben a módosítási eljárások nem tudnak befejeződni, akkor csak egy átfogó felülvizsgálat keretében lehet módosításokat eszközölni. A településrendezési eszközök már folyamatban lévő 4/C. számú módosításának témái mellett az újabb módosítási igényeket az előterjesztésben szereplő táblázat tartalmazza. Elmondja, hogy a 6. számú módosítási eljárás megindításához szükséges a Képviselő-testület döntése, amelyet az előterjesztés első határozati javaslata tartalmaz. Fontos cél az, hogy mindkét módosítási eljárás az idei évben befejeződjön. Az előterjesztésben szereplő második határozati javaslat egy nagyobb tervezési folyamat megindításáról szól. A korábbi településfejlesztési koncepció hatálya lejárt, ezért ennek felülvizsgálata szükséges. Az előterjesztésben részletesen kifejtésre került, hogy milyen szempontokat kell figyelembe venni a hosszútávú településfejlesztési koncepciónak, amely a település hosszútávú fejlődése tekintetében célokat határoz meg. Ezt egészíti ki az úgynevezett integrált településfejlesztési stratégia, amely a megfogalmazott célokhoz megpróbál eszközöket is rendelni az igénybe vehető pályázati források illetve a település más hosszútávú koncepcióinak figyelembevételével. Szükséges ennek a munkának az elkezdése, hiszen a későbbiekben a pályázati források igénybevételének is feltétele lesz az, hogy az adott település rendelkezzen ezekkel a hosszútávú dokumentumokkal.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megadja a szót Takács József képviselőnek.

Takács József, képviselő: Elmondja, hogy az eljárások lefolytatásához szükséges fejlesztési dokumentációk elkészítésére Komárom Város Önkormányzata ajánlattételi felhívást küldött ki. A beérkező ajánlatok közül az OetU Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb. Megkérdezi, hogy az ajánlat mekkora összeget tartalmazott.

dr. Molnár Attila, polgármester: Szót ad Szakmáriné Tóth Katalin közbeszerzési referensnek, hogy ismertesse a beérkezett három ajánlatot.

Szakmáriné Tóth Katalin, közbeszerzési referens: Elmondja, hogy az OetU Kft. nettó 7.800.000,- Ft-os árajánlatot adott, a Topo-Plan Kft. nettó 7.940.000,- Ft-os árajánlatot adott, a Pécsi Építészkör Kft. nettó 7.900.000,- Ft-os árajánlatot adott.

Hamrák Zsófia, képviselő: Megkérdezi, hogy a Kft. pécsi telephellyel rendelkezik-e.

dr. Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy az OetU Kft. győri telephellyel rendelkezik.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-115/2015. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 203/2015. (VIII.19.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai alapján Komárom Város településfejlesztési koncepciója elkészíttetését, melyet az OetU Kft.-től rendel meg.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai alapján Komárom Város integrált településfejlesztési stratégiája elkészíttetését, melyet az OetU Kft.-től rendel meg.**

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-115/2015. iktatószámú előterjesztésben szereplő 6. számú módosítási eljárás megindításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 204/2015. (VIII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Komárom Város Rendezési Terve 6. számú módosítási eljárásának megindításához, az alábbi táblázatban szereplő tartalommal, egyszerűsített eljárás keretében.

Sorsz.	Kérelmező	Ingtalan hrsz-a	A kérelem rövid leírása
1.	KOMTAK Kft. Komáromi Mezőgazdasági Zrt. Hemar Ingatlanberuházó Kft.	1384 1385/192; 1385/198; 1385/172; 1361/5	A "be nem építhető terület" jelölés törlése az 1384 hrsz-ú, 1385/172 hrsz-ú és 1385/192 hrsz-ú ingatlanokon, a "be nem építhető terület" kijelölése a Lengyár jelenlegi bejáratához az 1385/198 hrsz-ú ingatlanon, a Csokonai utca felől övezeti határ módosítása, az 1361/5 hrsz-ú ingatlant érintő útszabályozás megszüntetése
2.	Margl Tamás	2422/12	A tulajdonosok a 2422/12 hrsz-ú telekre szeretnék építkezni és megvennék a 2422/3 hrsz-ú ingatlant + a 2421/2 hrsz-ú ingatlan egy kis részét, mellyel megnövelnék a 2422/12 hrsz-ú ingatlan méretét. E területek a szabályozási tervlapon a kiszolgáló út területének részei, a módosítás során beépítésre szánt területként falusi lakóövezetbe kerülnének.
3.	Medicina Kft. - Ipari park	7126/15	A minimális telekméret 4000 m ² -ről 2000 m ² -re történő módosítása
4.	Molnár László	467/1, 467/2	Övezeti előírások módosítása, beépítési százalék, szintterület mutató értékének növelése (0587 övezet)

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

3. Közbeszerzési eljárások fedezetének biztosítása, valamint közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

Előadók: dr. Molnár Attila, polgármester
dr. Ströcker Renáta, jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés két részből áll. Az első rész a házhozmenő szelektív hulladékgyűjtés elvégzése közszolgáltatási szerződés keretében tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetéről, valamint a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Komárom Város közigazgatási területén tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetéről szól. Az előterjesztés második része a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Komárom Város közigazgatási területén tárgyú közbeszerzési eljárásban szükséges döntés meghozataláról szól. Elmondja, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala a Közbeszerzési Szabályzat alapján a Képviselő-testület feladata. A döntést név szerinti szavazással kell meghozni. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megadja a szót dr. Nemes Andrea képviselőnek.

dr. Nemes Andrea, képviselő: Megkérdezi, hogy a Közbeszerzési Szabályzat szerint ki alakítja ki a felhívás szerinti feltételeket valamint azok tartalmát. Elmondja, hogy a Kölyök Kft. a pályázatában a vis major esetre rendelkezésre álló konyha távolságát 30 méter távolságban jelölte meg a Csillag Óvodánál lévő Központi konyhától. Megkérdezi, hogy ez a konyha hol található.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban?

dr. Nemes Andrea, képviselő: Elmondja, hogy szeretne választ kapni a feltett kérdésre, majd annak függvényében szeretne további kérdéseket feltenni.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés tartalmazza a feltett kérdésre a választ. Amennyiben nem tartalmazza, akkor egy kis utánajárással az internetről is beszerezhető a válasz. A Hivatal a Képviselő-testület tagjainak minden kérését teljesíti bizonyos keretek között. A feltett kérdésre a válasz az előterjesztésben, valamint az ezt megelőző májusi Képviselő-testületi ülésen szereplő előterjesztésben is szerepelt, ahol a közbeszerzési eljárás kiírásáról a Képviselő-testület egyhangúlag hozott döntést. Ezen döntés lezárására kerül most sor. A házhozmenő szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatban elmondja, hogy Komárom Város Önkormányzata kapott egy alapos, részletekre kiterjedő tájékoztatást a családi házas övezetekbe történő bevezetéssel kapcsolatban, valamint arról, hogy ez milyen kihatással lesz a tömbházas övezetekre. Fontosnak tartja, hogy Komárom Város lakosságát megfelelően tájékoztassák ezzel kapcsolatban. A közétkeztetési szolgáltatás nyújtásával kapcsolatban fontosnak tartja, hogy minden komáromi gyermek, Komáromban, helyben készült ételt tudjon kapni. Elmondja, hogy a közétkeztetésre vonatkozó jogszabály változni fog az ételek összetételét illetően intézményvezetők segítségét is fogja kérni az új rendelkezések, az egészséges ételek elfogadtatásában. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megadja a szót Horváth Zsolt képviselőnek.

Horváth Zsolt, képviselő: Elmondja, hogy a helyben folytatott főzés az ételek minőségét is javítani fogja. Kérése, hogy a jövőben az étel minőségét sűrűbben ellenőrizzék. Az intézményektől kérjenek erről gyakoribb visszajelzést.

dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester: Elmondja, hogy a jogszabály az ellenőrzésre lehetőséget biztosít. A gyermekekkel egyszerűbb lesz a változást elfogadtatni mint a szülőkkel. Elmondja, hogy Komárom Város Egyesített Szociális Intézményében már az új alapelvek alapján próbálják az ételeket összeállítani.

Szabó István, képviselő: Elmondja, hogy Komárom Város Egyesített Szociális Intézményében a legnagyobb probléma az étkeztetéssel kapcsolatos. Az idős emberek étkezési szokásait nehéz megváltoztatni. Örül annak, hogy helybeli szakácsok fognak főzni.

dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester: Elmondja, hogy az étkeztetéssel kapcsolatban meg kell találni az egyensúlyt.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megadja a szót dr. Nemes Andrea képviselőnek.

dr. Nemes Andrea, képviselő: Elmondja, hogy a Hivatal munkatársai közül többen szabadságon voltak, ezért hétfőn kapta csak meg az előterjesztéseket. A Hivatal segítségét azért kérte, hogy elősegítse azt a munkát, amelyet az előterjesztés nem segített elő, hiszen meglehetősen hiányos. Névszerinti szavazás szükséges ennek a döntésnek a meghozatalához. Elmondja, hogy csak olyan döntéshez adja a nevét, amely reális alapokon nyugszik, és amely mögött megalapozott előterjesztés áll. Egyetért azzal, hogy a gyermekek részére helyben kell főzni, és a lehető legjobb minőségű ellátást kell nyújtani. Az ételek minősége tekintetében eddig csak kifogások érkeztek. Az elmúlt fél évben a Képviselő-testület célja az volt, hogy racionalizálja a gazdasági társaságok átalakítását. A racionalizálás körében azt érte el a Képviselő-testület, hogy az egyik körülbelül 175.000.000,- Ft-os költségvetésű étkeztetést 174.000.000,- Ft-ért fogja ellátni egy másik gazdasági társaság. Elmondja, hogy a hirdetményi feltételekről a Képviselő-testület nem kapott tájékoztatást. Annak tudatában szavazta meg a határozati javaslatot, hogy a későbbiekben tudomást kap arról, hogy milyen hirdetmény kerül kibocsátásra. Utólag kellett keresnie a Közbeszerzési Szabályzatban a feltételeket, az információkat, valamint azt, hogy ki döntött arról, hogy a Képviselő-testület 5 évre köt-e szerződést, vagy 1 évre. Miért adnak 5 évre valakinek lehetőséget a szerződés megkötésére úgy, hogy eddig nem teljesített megfelelően. Javasolja, hogy próbálják ki egy év időtartamra, hogy megfelelően teljesít-e az adott gazdasági társaság, ne pedig 5 évre kötelezze el magát Komárom Város Önkormányzata. A meghatározott feltételekben a súlyozási pontok között megjelenik egy vis major konyha kilométer távolsága. A Junior Vendéglátó Zrt. évi 35.000.000,- Ft-tal kedvezőbb ajánlatot adott, ez alig 20 ponttal ér többet mint az a kérdés, hogy a vis major konyha helyben van, vagy 40 kilométerre. A pontozás aránya 100 és 1%-os. Elmondja, hogy vis major eset nem a Központi konyhán, sem pedig a Feszty Árpád Általános Iskola esetében sem fordult elő a múltat tekintve. Megkérdezi, hogy miért lényeges ez a feltétel, miért lényegesebb ahhoz képest, hogy a Képviselő-testület évente 35.000.000,- Ft-ot tudna spórolni. Megkérdezi továbbá még egyszer, hogy a Kölyök Kft-nek hol van vis major esetére rendelkezésre álló konyhája 30 méter távolságban. Hatósági engedéllyel kellett igazolnia a Kölyök Kft-nek, hogy rendelkezik vis major konyhával. Megkérdezi, hogy van-e oda bármilyen jogosultsága a Kft-nek, illetve végez-e abban a konyhában bármiféle tevékenységet. A Képviselő-testület elé nem került semmi féle szerződés, amely utalna arra, hogy a Kölyök Kft-nek a városban bármiféle bérleti vagy egyéb jogviszonya lenne. Felhívja a figyelmet, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjai megjegyzést fűztek az előterjesztéshez, mely szerint kedvezőbb az ajánlata a második, nem nyertes ajánlattevőnek, amely 5 évre vonatkozóan 180.000.000,- Ft összegű megtakarítást jelentene. Kéri, hogy fontolja meg a testület döntését ezek figyelembevételével. A Kölyök Kft-vel szerinte a szülőknek és a gyermekeknek is ellenérzeteik vannak.

dr. Molnár Attila, polgármester: Szót ad dr. Konczer Eriknek a Komárom-Esztergom megyei közgyűlés tagjának.

dr. Konczer Erik: Elmondja, hogy mindhárom szolgáltató komáromi telephelyen fog főzni. Kérdés, hogy a Csillag Óvodától 30 méterre lévő helyiség vis major esetén hogyan képes ellátni feladatait, hiszen ha a vis major bekövetkezik, akkor nem csak a Csillag Óvoda, de a tőle 30 méterre lévő helység is érintetté válik. Érdekes a 30%-os pontszámítás, miszerint a legközelebbi és a legtávolabbi 100 pont és 1 pont. A határozati javaslat elfogadásával 35.000.000,- Ft-ot veszít évente a Képviselő-testület. A Közbeszerzési törvény 71. §-a tartalmazza az értékelési szempontokat, az ajánlatok értékelését. A részpontoknak mennyiségi vagy szakmai szempontok alapján értékelhető tényezőkön kell alapulniuk, a közbeszerzés tárgyával, a szerződés lényeges feltételeivel kell kapcsolatban állniuk.

Elmondja, hogy 100 pontból, vagyis 100%-ból 30% a vis majorról szól, a fennmaradó 70% semmi nagyobb tényezőt nem foglal magába. Ezt aggályosnak tartja a közbeszerzési törvény szempontjából. Javasolja, hogy a képviselő-testület korrigálja ezt a problémát.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. A vitát lezárja. A közétkeztetési szolgáltatás nyújtásával kapcsolatban fontosnak tartja, hogy minden komáromi gyermek, Komáromban, helyben készült ételt tudjon kapni, valamint a szolgáltatás az eddigiéknél kedvezőbb feltételeket nyújtson, olcsóbb legyen mint eddig volt. Mindkét fontos kritériumnak eleget tud tenni a Képviselő-testület a jelenlegi döntés meghozatalával. dr. Nemes Andrea képviselő a vita lezárása után közbeszólásával sérelmezi, hogy nem kapott választ a feltett kérdéseire. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-116/2015. iktatószámú előterjesztésben szereplő „Házhozmenő szelektív hulladékgyűjtés elvégzése közszolgálati szerződés keretében” tárgyában kötendő Közszolgálati szerződés fedezetének biztosításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 205/2015. (VIII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a „Házhozmenő szelektív hulladékgyűjtés elvégzése közszolgálati szerződés keretében” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás keretében kötendő vállalkozási szerződés fedezetét a 2016 – 2023 évek költségvetésében az alábbiak szerint biztosítani fogja:

Bruttó (Ft)	
2016.	8.686.800
2017.	8.686.800
2018.	8.686.800
2019.	8.686.800
2020.	8.686.800
2021.	8.686.800
2022.	8.686.800
2023.	8.686.800
Összesen:	69.494.400

Határidő: 2016. január 31.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-116/2015. iktatószámú előterjesztésben szereplő „Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Komárom Város közigazgatási területén” tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás keretében kötendő vállalkozási szerződés fedezetének biztosításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

/dr. Nemes Andrea képviselő a döntéshozatalban nem vesz részt./

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 206/2015. (VIII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a „Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Komárom Város közigazgatási területén” tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás keretében kötendő vállalkozási szerződés fedezetét a 2016 – 2020 évek költségvetésében az alábbiak szerint biztosítani fogja:

Év	Bruttó (Ft)
2016.	174.000.000 Ft
2017.	174.000.000 Ft
2018.	174.000.000 Ft
2019.	174.000.000 Ft
2020.	116.000.000 Ft
Összesen:	812.000.000 Ft

A fenti összegek a nyersanyagnorma változásával valamint az adott évre vonatkozó inflációs ráta mértékével módosításra kerülhetnek.

Határidő: 2016. január 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: A közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala a Közbeszerzési Szabályzat alapján a Képviselő-testület feladata. A döntést név szerinti szavazással kell meghozni. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-116/2015. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A jegyző ABC sorrendben felolvassa a jelen levő képviselők nevét, akik név szerinti szavazással hozzák meg a döntést.

A név szerinti szavazás eredménye az alábbi:

- | | | |
|------------------------------------|---|------|
| 1. Dombay Gábor, képviselő | - | Igen |
| 2. dr. Molnár Attila, polgármester | - | Igen |
| 3. dr. Nemes Andrea, képviselő | - | Nem |
| 4. Hamrák Zsófia, képviselő | - | Igen |
| 5. Horváth Zsolt, képviselő | - | Igen |
| 6. Sárai János, képviselő | - | Igen |
| 7. Szabó István, képviselő | - | Igen |
| 8. Takács József, képviselő | - | Igen |
| 9. Turi Bálint, alpolgármester | - | Igen |

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 207/2015. (VIII.19.) határozata:

1. A „Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Komárom Város közigazgatási területén” tárgyban kiírt nemzeti nyílt közbeszerzési eljárásban a Junior Vendéglátó Zrt., a KÖLYÖK Vendéglátó és Gyermekélelmezési Kft. és az „ÖRDÖGKONYHA” Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevők ajánlata érvényes.

2. A „Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Komárom Város közigazgatási területén” tárgyban kiírt nemzeti nyílt közbeszerzési eljárásban a Nyugatmagyarországi Kereskedelmi Vendéglátó és Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

3. A „Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Komárom Város közigazgatási területén” tárgyban kiírt nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő a KÖLYÖK Vendéglátó és Gyermekélelmezési Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 2800 Tatabánya, Gál lakótelep 223.)

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A Képviselő-testület nyílt ülése 8 óra 5 perckor véget ér. A Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.

k. m f.

dr. Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester