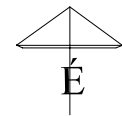


KOMÁROM CSILLAGVÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS M 1:4 000



JELMAGYARÁZAT

MÓDOSÍTÁS ALÁ VONT TERÜLET

módosítás alá vont terület határa

TERÜLETFELHASZNÁLÁS LAKÓTERÜLET

- Ln** nagyvárosias lakóterület
- Lk_I** intenzív beépítésű kisvárosias lakóterület
- Lk_{II}** kevésbé intenzív beépítésű kisvárosias lakóterület
- Lke** társas kisvillás beépítésű kertvárosias lakóterület
- Lke_{INT}** kertvárosias lakóterület alapellátó intézményi területe

VEGYES TERÜLET

- KV-KÜL** központi vegyes terület kulturális központ számára
- KV-LAK** központi vegyes terület lakásfunkció elsődlegességével
- KV-KEV** központi vegyes terület kereskedelmi, vendéglátó funkció elsődlegességével

GAZDASÁGI TERÜLET

- Gksz** kereskedelmi, szolgáltató terület

KÜLÖNLEGES TERÜLET

- ZK-SP** jelentős zöldfelületű sportterület
- ZK** jelentős zöldfelületű különleges terület
- EK** egyéb különleges terület

ZÖLDTERÜLET

- Z** városrészi szintű közpark

ERDŐTERÜLET

- EV** védőerdő

KÖZMŰTERÜLET

- Köm** közműterület

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

- forgalmi út
- gyűjtőút
- lakóút
- közparkoló
- gyalogút
- kerékpárút
- szintbeni keresztezés
- külön szintű vasúti keresztezés
- jelentős szintbeni közúti csomópont

ÉRTÉKVÉDELEM

- műemléki környezet határa
- műemlék telke
- védendő földszánc

EGYÉB

- vasúti védőtávolság határa
- meglévő nyomott szennyvíz csatorna
- meglévő gravitációs szennyvíz csatorna
- meglévő záporvíz vezeték

Véleményezési dokumentáció

REGIOPLAN		Környezet- és Településtervező KFT. 9022. Győr, Apáca u. 44. Tel./Fax: 96/311-304, 529-751 e-mail:regioplan@wsi.hu	
Megrendelő neve:	Komárom Város Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.I.232-1
Munka neve:	Komárom város településrendezési terv módosítás	Méretarány:	M 1 : 4 000
Munkarész neve:	Településszerkezeti terv	Rajzsám:	TSZ-J/M
Rajz címe:	Területfelhasználási helyszínrajz fedvény	Dátum:	2006.10.
Felelős településtervező:	Településrendezés társtervező:	Pekterné Szabó Piroksa TT1-08-0073/06	
Felelős közlekedéstervező:	Felelős közműtervező:	Felelős táj- és kertépítész tervező:	
Réder Tibor K1d-1/08-0133	Ferencci Huba G-2-08-0253	Pekterné Szabó Piroksa K1-08-0073/04	
A tervezési alaptérkép a Komáromi Körzeti Földhivatal hiteles térképmásolata felhasználásával készült.			

