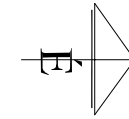


KOMÁROM  
MOL telephely  
Településrendezési terv  
M 1 : 5 000



JELMAGYARÁZAT

- tárolótelep területe
- kialakítható telephelyek területe
- tárolótelep vasúti területe
- közút
- területszervező magánút
- kiszolgáló magánút

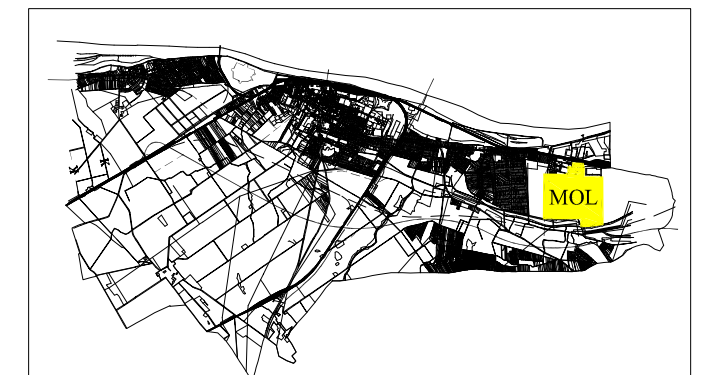
ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓ LEÍRÁS

Komárom Város Képviselő-testülete tulajdonosi kérésre a 168/2006.(IX.21.) számú Képviselő-testületi határozatával elfogadott fejlesztési koncepció szerint szabályozási terv készítését és szükség szerint a településszerkezeti terv módosítását kezdeményezi a MOL bázistelepre kiterjedően.  
A hatályos településrendezési tervek szerint az iparterületi besorolású területre, bármilyen építési tevékenység végzését megelőzően szabályozási tervet kell készíteni.

**A tervkészítés célja** az adottságok, korlátok, lehetőségek figyelembe vételével olyan szabályozási terv készítése, amely lehetővé teszi az alaptevékenységhez (üzemanyag tárolás) szükségtelen területek újrahasznosítását. Ez a területsáv a telephely középső, mintegy 150 m széles sávja, amely úttal, vasúttal, közműekkel kiszolgálható, de a tárolótelep hatásai miatt korlátozottan használható.

**A szabályozási terv alapján** a kedvező közlekedésszerkezeti pozícióban lévő, közműekkel jól feltárt, alulhasznosított terület korlátozott ipari célú újrahasznosítása lehetővé válik.

Átnézeti helyszínrajz



Előzetes tájékoztató anyag

<b>REGIOPLAN</b>		Környezet- és Településtervező KFT. 9022. Győr, Apáca u. 44. Tel./Fax: 96/311-304, 529-751 e-mail: regioplan@wsi.hu	
		Munkaszám: <b>Rp.I.-232-5</b>	
Megrendelő neve:	Komárom Város Önkormányzata	Munkarész neve:	Komárom MOL telephely rendezési terv
Munka neve:	Komárom MOL telephely rendezési terv	Méretarány:	1 : 5 000
Munkarész neve:	Településrendezési terv	Rajzszám:	
Rajz címe:	Előzetes tájékoztató helyszínrajz és leírás	Dátum:	2006.10.
Felelős településtervező:	Pekterné Szabó Piroska TT1-08-0073/06	Felelős közlekedéstervező:	Felelős táj- és kertépítés tervező:
Felelős közlekedéstervező:	Réder Tibor K1d-1/08-0133	Felelős táj- és kertépítés tervező:	Pekterné Szabó Piroska K1-08-0073/04

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült

