



KOMÁROM VÁROS JEGYZŐJE

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-315 E-mail: jegyzo@komarom.hu

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROM KRID: 600088999

KOMÁROM

34/541-300 | WWW.KOMAROM.HU

Szám: KP/ 279 - 6/2023

Üi: Havran - Tóth Bernadett

Tel.: 34/541-346

Tárgy: Brigetio Taverna Kft. 2900 Komárom

Mártírok útja 12. alagsor - zajkibocsátási

határérték megállapítása határozat - közhírré tétel

Közlemény

Komárom Város Jegyzőjénélkérelemre indult környezeti zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló eljárás során hozott KP/279- 5 /2023 számú döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdése értelmében az alábbi közleményt közhírré teszem:

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2023. január 13.

Az eljáró hatóság neve: Komárom Város Jegyzője

Az eljáró hatóság elérhetősége: tel: 34/541-300, e-mail: toth.bernadett@komarom.hu

A döntés száma: KP/ 279-5 /2023

A döntés tárgya: Brigetio Taverna Kft. (2900 Komárom, Mártírok útja 12. alagsor) zajkibocsátási határérték megállapítása

A kérelmező ügyfél neve, székhelye: Brigetio Taverna Kft.

A döntés rendelkező része (kivonata):

„HATÁROZAT

1. A **Brigetio Taverna Kft.** (2900 Komárom, Mártírok útja 12. alagsor) kérelmére, az általa üzemeltetett SWAG szórakozóhely zajforrásra az 1.1. pontban meghatározott hatásterületre vonatkozóan a **zajkibocsátási határértéket az alábbiak szerint állapítom meg:**

Üzemeltető neve: Brigetio Taverna Kft.

Üzemeltető székhelye: 2900 Komárom, Mártírok útja 12. alagsor

Zajforrás neve: SWAG

Zajforrás címe: 2900 Komárom, Mártírok útja 12. alagsor, 539/A/34 hrsz.

Zajforrás működésének időpontja: zenezolgáltatás péntek-szombat napokon 21:00 - 04:00 óra között.

A zenezolgáltatást az alábbi hangrendszerrel végzik:

1 db Álló Prof. T53155 Hangfal (1000 W)

2 db RCF Art 312 Mkh (400 W)

1 db RCF Art 700 Mkh (700 W)

Pioner keverőpult

1.1. A zajforrás hatásterülete:

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő épületek:

Ingatlan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Házszám	A védendő épület Építményjegyzék ¹ szerinti besorolása	Területi besorolás rendezési terv alapján
540	Mártírok útja	10.	1272	kisvárosias lakóterület
542	Mártírok útja	8.	1122	nagyvárosias
533	Jedlik Á. u.	3.	1122	kisvárosias lakóterület
535	Jedlik Á. u.	5.	1122	kisvárosias lakóterület
536	Felvidéki u.	8.	1122	kisvárosias lakóterület
537	Felvidéki u.	6.	1122	kisvárosias lakóterület
538	Felvidéki u.	4.	1122	kisvárosias lakóterület
539	Mártírok útja	12.	1122	kisvárosias lakóterület
517	Felvidéki u.	9.a.	1110	kisvárosias lakóterület
518	Felvidéki u.	9.	1110	kisvárosias lakóterület
519	Felvidéki u.	7.	1110	kisvárosias lakóterület
520	Felvidéki u.	5.	1110	kisvárosias lakóterület
521	Felvidéki u.	3.	1110	kisvárosias lakóterület
530/2	Mártírok útja	14.	1122	kisvárosias lakóterület
7	Szabadság tér	2.	1263	intézményi terület
10	Mártírok útja	25	1122	nagyvárosias lakóterület

A hatásterületen lévő védendő épületek homlokzatai előtt 2 méterre az alábbi határértéknek kell teljesülnie:

Kisvárosias lakóövezetbe tartozó ingatlanok, valamint intézményi terület esetében:

nappal (06:00- 22:00): 50 dB
éjjel (22:00 – 06:00): 40 dB

Nagyvárosias lakóövezetbe tartozó ingatlanok esetében:

nappal (06:00- 22:00): 55 dB
éjjel (06:00- 22:00): 45 dB

¹ Építményjegyzék = az adott építmény megnevezése a 9006/1999. (SK.5) KSH közlemény szerint

A szórakozóhellyel közös fallal rendelkező lakás/ok esetében a zaj terhelési határérték az épületek zajtól védendő helyiségeiben:

Lakószobák lakóépületekben	nappal (06:00- 22:00): 40 dB éjjel (06:00- 22:00): 30 dB
Étkezőkonyha, étkezőhelyiség lakóépületekben	nappal (06:00- 22:00): 45 dB éjjel (06:00- 22:00): -

2. **A zajkibocsátás határértékének folyamatosan teljesülnie kell. A határérték betartásának feltételeit az üzemeltető köteles megteremteni és megtartani**

3. A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 3. §-a szerint a zajkibocsátási határérték megállapítása után minden olyan, az üzemi és szabadidős zajforrás területén bekövetkező változást, amely a határérték mértékét és teljesülését befolyásolja, a zajforrás üzemeltetője a 3. számú melléklet szerinti bejelentőlapon köteles bejelenteni az illetékes jegyzőjének. Az üzemeltető a tevékenységének megszüntetését is köteles bejelenteni a változást követő 30 napon belül.

A környezetvédelmi hatóság, amennyiben szükséges, a meglévő zajkibocsátási határértéket tartalmazó határozatot módosítja vagy visszavonja, illetve új kibocsátási határértéket állapít meg.

4. Felhívom a figyelmet, hogy a tárgyi szórakozóhelyen a zeneszolgáltatás csak a zajvédelmi követelmények mindenkor betartása mellett, a határozatban rögzítettek szerint működhet.

5. Felhívom az üzemeltető figyelmét az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdésére, mely szerint az építményt és részeit, úgy kell megvalósítani, ehhez az építési anyagokat, az épületszerkezeteket, belső burkolatokat és a rögzített berendezési tárgyakat úgy kell megválasztani és beépíteni, hogy a rendeltetésszerű használatuk során keletkező zaj- és rezgés-hatás az építmény helyiségeinek, tereinek és külső környezetének rendeltetésszerű használatát ne akadályozza, az előírt mértéknél nagyobb zaj- és rezgés-hatással ne terhelje, megfeleljen a rendeltetéséhez tartozó akusztikai követelménynek, továbbá feleljen meg a vonatkozó jogszabályok és szabványok előírásainak, köztük az MSZ 15601-1 :2007 magyar szabványnak(Épületakusztika).

6. Felhívom, a figyelmet, hogy a jegyző a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormány rendelet (a továbbiakban: Zajrendelet) 3 § (3) bekezdése alapján a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében mérést, számítást, vizsgálatot végezhetnek vagy végeztethetnek, illetve mérés, számítás végzésére kötelezhetem a zajforrás üzemeltetőjét.

7. Jelen határozat 1. pontjában meghatározott zajkibocsátási határértékek túllépése, illetve 2. - 6. pontjaiban foglaltak nem teljesülése zajvédelmi bírságfizetési kötelezettséget von maga után.

8. Továbbá a kereskedelmi hatóság – a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 9. § (4a) bekezdés a) pontja értelmében, „ha a kereskedő tevékenysége jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű környezeti zajjal jár, az üzlet környezetében, illetve a kereskedelmi tevékenység hatókörében lakók egészséges életkörülményeinek és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében

aa) korlátozza 22 óra és 6 óra között a kereskedelmi tevékenységet, illetve a jogsértő állapot megszüntetéséig az üzlet kötelező éjszakai zárvatartását rendeli el,

ab) korlátozza vagy megtiltja a vendéglátó üzletben a vendégek szórakoztatására nyújtott szolgáltatást, tevékenységet,

ac) korlátozza vagy megtiltja a hirdetés vagy figyelemfelhívás céljára szolgáló hanghatást okozó eszköz használatát.”

Felhívom az üzemeltető figyelmét arra, hogy a hozzájárulásom nem mentesít egyéb hatósági engedélyek beszerzése alól.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalhoz címzett, de Komárom Város Jegyzőjéhez benyújtott, 5.000,- Ft illeték megfizetése mellett fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- és érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Felhívom az érintett ügyfelek figyelmét, hogy a hirdetmény útján közölt döntést, a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni, így a fellebbezést ettől a naptól számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

Azon ügyfelek részére, akikkel a döntést elektronikusan, illetve postai úton közlöm, a közléstől számított 15 nap áll rendelkezésükre a jogorvoslati kérelem benyújtására. „

A döntés indoklásának kivonata:

„INDOKOLÁS

A Brigetio Taverna Kft. (2900 Komárom, Mártírok útja 12. alagsor) képviselőjében Mátyás Attila kérelmet nyújtott be Komárom Város Jegyzőjéhez, melyben az általa üzemeltetett SWAG szórakozóhely zajforrásra (zeneszolgáltatás) 1.1. pontban meghatározott hatásterületre vonatkozóan a zajkibocsátási határérték megállapítását kérte.

A vendéglátóhely zajforrásai, a hangosító berendezései a kérelmező nyilatkozata alapján az alábbiak:

1 db Álló Prof. T53155 Hangfal (1000 W)

2 db RCF Art 312 Mkh (400 W)

1 db RCF Art 700 Mkh (700 W)

Pioner keverőpult

A Zajrendelet 10. § (1) bekezdése szerint a környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő zajtól védendő ingatlanokat, a zajforrás hatásterületén található védendő területek településrendezési terv szerinti besorolását, valamint a építményjegyzék szerinti besorolását a határozat 1.1. pontjában szerepeltettem.

A vizsgált létesítményt határoló területek funkciói Komárom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2022. (X.27.) önkormányzati rendeletének és a hozzá kapcsolódó szabályozási tervének figyelembe vételével, valamint a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban Rendelet) 2. §-a, és az 1. számú melléklete alapján került meghatározásra.

A védendő épületek építményjegyzék szerinti besorolása a Központi Statisztikai Hivatal elnökének 9006/1999. (SK5) KSH az Építményjegyzékről szóló közleményén alapul.

A zajforrás hatásterülete nem áll fedésben egyéb üzemi, vagy szórakoztatóipari létesítmény hatásterületével, ezért $N = 1$ db, $KN = 0$ dB.

A telephely hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határértékek megállapítása a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. számú melléklet 1. pont alapján történt:

„1. Üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéke megegyezik a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló jogszabály szerinti zajterhelési határértékekkel, ha közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével.”

A Zajrendelet 6. § 4) bekezdése b) pontja és 4. melléklete szerint állapítottam meg a szórakozóhellyel határos épületben az épületek zajtól védendő helyiségében az épületen belül vagy azzal szomszédos épületben folytatott szolgáltató tevékenységtől, illetve az ehhez alkalmazott géptől, berendezéstől, egyéb zajforrástól származó zaj terhelési határértékeit.

Fentiek alapján a zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Határozatom jogalapja: Zajrendelet 10. § (4) bekezdése, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2.§-a, valamint a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. sz. melléklet 1 pontja.

A zajkibocsátási határérték túllépésének esetén várható jogkövetkezményekre a Zajrendelet 26. § (1) bekezdése alapján hívtam fel a figyelmet.

Határozatom megfelel az az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. §-ának.

Az eljárás illetékmentes, a fellebbezésért fizetendő illeték összegéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés alapján rendelkeztem.

A döntés nyilvános közzétételének jogalapja az Ákr. 89 §. (1) bekezdése.

Az érintett ügyfelek figyelmét felhívtam, hogy az Ákr. 85.§ (5) bekezdés b) pontja alapján a közhírré tett döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölni tekinteni, így a fellebbezést ettől a naptól számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

Azon ügyfelek részére, akikkel a döntést elektronikusan, vagy postai úton közlöm, a közlés napja az Ákr. 85.§ (5) bekezdés a) pontja alapján a kézbesítés napja, erre tekintettel az ettől számított 15 nap áll rendelkezésükre a jogorvoslati kérelem benyújtására.

Hatóságom hatáskörét a Zajrendelet 4.§ (1) bekezdése állapította meg. A hatóság illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésének b) pontjában foglaltakon alapul. „

Fenti döntés teljes terjedelmében is megtekinthető a Komáromi Polgármesteri Hivatal 1. em. 13-as hivatali helyiségében, az alábbi ügyfélfogadási időben: hétfő: 8:00- 16:30, szerda: 13:00- 16:00, péntek: 08:00- 12:00.

A közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezte el.

Komárom, 2023. január 13.



B

Dr. Baksa - Ströcker Renáta
jegyző