



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



**Zárt ülés!**

### **JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. január 26-i rendes** ülése jegyzőkönyvéből

**Napirend:** **Önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

*/Piaci alapú bérlakások bérleti jogviszonyai/*

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023. (I.26.) határozata:**

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Gabriella részére a Komárom, Szent L. u. 12. 2/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérlőjének bérleti jogviszonyát meghosszabbítja piaci alapon, határozott időre, egy év időtartamra 2023. december 31-ig Komárom Város Önkormányzat Képviselő – testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 15/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet 13.§ - 17.§-a alapján.

**Határidő:** 15 nap

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta sk.  
jegyző

dr. Molnár Attila sk.  
polgármester

Kivonat hiteles:

Komárom, 2023. január 26.



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



**Zárt ülés!**

### **JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. január 26-i** rendes ülése jegyzőkönyvéből

**Napirend:** **Önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

*/Piaci alapú bérlakások bérleti jogviszonyai/*

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2023. (I.26.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Krakoczki Károlyné részére a Komárom, Laktanya köz 10-16. 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérlőjének bérleti jogviszonyát meghosszabbítja piaci alapon, határozott időre, egy év időtartamra 2023. december 31-ig Komárom Város Önkormányzat Képviselő – testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet 13.§ - 17.§-a alapján.**

**Határidő:** 15 nap

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta sk.  
jegyző

dr. Molnár Attila sk.  
polgármester

Kivonat hiteles:

Komárom, 2023. január 26.



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



**Zárt ülés!**

### **JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. január 26-i** rendes ülése jegyzőkönyvéből

**Napirend:** **Önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

*/Piaci alapú bérlakások bérleti jogviszonyai/*

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2023. (I.26.) határozata:**

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Orosz Éva részére a Komárom, Laktanya köz 5/B. tetőtér 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérlőjének bérleti jogviszonyát meghosszabbítja piaci alapon, határozott időre, egy év időtartamra 2024. január 31-ig az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet 13.§ - 17.§-a alapján.

**Határidő:** 15 nap

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta sk.  
jegyző

dr. Molnár Attila sk.  
polgármester

Kivonat hiteles:

Komárom, 2023. január 26.



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



**Zárt ülés!**

### **JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. január 26-i** rendes ülése jegyzőkönyvéből

**Napirend:** Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatala

*/Linum HLEN Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala/*

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2023. (I.26.) határozata:**

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-028427. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Linum HLEN Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv – elhatározta a Linum HLEN Kft. jogutód nélküli megszüntetését egyszerűsített végelszámolás útján, és ennek érdekében elfogadja az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal a Linum HLEN Kft. végelszámolást lezáró beszámolóját, a vagyonfelosztási javaslatot, az alapítói határozatot és az ehhez kapcsolódó dokumentumokat.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-028427. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Linum HLEN Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv – megbízza Neuvirth Imre ügyvezetőt, hogy a szükséges dokumentumokat nyújtsa be a Cégbíróságnak, a társaság cégjegyzékből való törlése érdekében eljárjon, valamint a cég megszűnéséből eredő egyéb szükséges intézkedéseket, így a megszűnő cég vagyonát képező ingatlanokra (komáromi 1385/191. hrsz., komáromi 1385/227. hrsz., komáromi 1385/228. hrsz.) az Önkormányzat tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba vagyonfelosztás (2006. évi V. tv. 111. § (1) bek. c)) jogcímén történő bejegyzése érdekében metegye.**

**Határidő:** 2023. február 28.

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta sk.  
jegyző

dr. Molnár Attila sk.  
polgármester

Kivonat hiteles:

Komárom, 2023. január 26.



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



**Zárt ülés!**

### **JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. január 26-i** rendes ülése jegyzőkönyvéből

**Napirend:** **Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

*/Linum HLEN Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala/*

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2023. (I.26.) határozata:**

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-028427. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Linum HLEN Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv elfogadja a végelszámolás befejezéséhez szükséges dokumentumokat. Az Alapító elfogadja a 2022.12.30. fordulónappal készített végelszámolási zárómérleget és a vagyonfelosztási javaslatot azzal, hogy a vagyon kiadásáról Neuvirth Imre végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselő köteles gondoskodni a cég törlésére vonatkozó cégbírósági határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.**
- 2. A cég az alábbi jogokat - külön okiratban - engedményezi:**
  - 1) NAV innovációs járulék visszaigénylése 146.000,- Ft, engedményes: Komárom Város Önkormányzat, 2900 Komárom, Szabadság tér 1.**
  - 2) Szállítói túlfizetés MVM NEXT Energiakereskedelmi Zrt 210.008,- Ft, engedményes: Komárom Város Önkormányzat, 2900 Komárom Szabadság tér 1.**

**A cég az alábbi kötelezettségét - külön okiratban - átruházza, tartozását más személy - külön okiratban - átvállalja:**

  - 1) >>kötelezettség vagy tartozás megnevezése<<, új kötelezett: >>Név<<, >>Lakcím/Székhely<<**
- 3. A cég iratanyaga őrzésének helye: Komárom Város Önkormányzata, 2900 Komárom Szabadság tér 1., akit az őrzésért ellenérték illeti/nem illeti.**
- 4. Az Alapító a cég végelszámolóját a megbízatása alól a cég törlésével egyidejűleg felmenti.**
  - a) Az Alapító a végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselő részére díjazást állapít meg ..., -Ft összegben.**
  - b) Az Alapító a végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselő részére díjazást nem állapít meg.**

Kivonat hiteles:

Komárom, 2023. január 26.



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



5. Az Alapító elhatározza a cég végelszámolása megtörténtének az illetékes állami adó- és vámhatóság részére történő bejelentését. Az Alapító kéri továbbá az illetékes Törvényszék Cégbíróságától a cég cégjegyzékből való törlését, tekintettel a végelszámolás lezárására. Az Alapító felkéri Neuvirth Imre végelszámoló feladatokat ellátó vezető tisztségviselőt, hogy a cég végelszámolásának lezárása, valamint a cég törlése iránt a bíróság és más hatóságok előtt eljárjon, a szükséges intézkedéseket megtegye, kérelmeket benyújtsa.

**Határidő:** 2023. február 28.

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta sk.  
jegyző

dr. Molnár Attila sk.  
polgármester

Kivonat hiteles:

Komárom, 2023. január 26.



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



**Zárt ülés!**

### **JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. január 26-i** rendes ülése jegyzőkönyvéből

**Napirend:** **Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

*/Komáromi Városgazda Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala/*

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2023. (I.26.) határozata:**

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötendő, 2023. január 01. – 2023. december 31. időszakra vonatkozó, közhasznú tevékenység ellátásának feltételeiről szóló Megállapodást az előterjesztés [3. melléklete](#) szerinti tartalommal. Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt az aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta sk.  
jegyző

dr. Molnár Attila sk.  
polgármester

Kivonat hiteles:

Komárom, 2023. január 26.



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



**Zárt ülés!**

### **JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. január 26-i** rendes ülése jegyzőkönyvéből

**Napirend:** A Polgármester munkajogi jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatala

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2023. (I.26.) határozata:**

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Molnár Attila polgármester 2023. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az előterjesztés [2. mellékletében](#) foglaltak szerint elfogadja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Baksa-Ströcker Renáta sk.  
jegyző

dr. Molnár Attila sk.  
polgármester

Kivonat hiteles:

Komárom, 2023. január 26.